

Số: 211/TB-THADS

Mê Linh, ngày 13 tháng 6 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

*Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (được sửa đổi, bổ sung năm 2023, 2024);*

Căn cứ các Bản án, Quyết định của Tòa án nhân dân các cấp đã có hiệu lực pháp luật;

Căn cứ các Quyết định thi hành án chủ động của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ các Biên bản giao, nhận và ủy quyền bán tài sản sung công quỹ Nhà nước, giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh và Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Mê Linh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 266/2025/541/CT-TPV ngày 05 tháng 6 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Giám định Tiên Phong;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 182/2025/HĐDG-VNA ngày 11 tháng 6 năm 2025, giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội và Công ty Đấu giá Hợp danh VNA;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 182.4/2025/TB-VNA ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

Địa chỉ: Số 50LK3, khu đô thị Đại Thanh, xã Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- Toàn bộ tài sản tịch thu sung công quỹ Nhà nước từ ngày 23 tháng 9 năm 2020 đến ngày 19 tháng 5 năm 2025, trên cơ sở các Biên bản giao, nhận và



ủy quyền bán tài sản sung công quỹ Nhà nước, giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh và Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Mê Linh.

(Có bảng kê chi tiết danh sách tài sản kèm theo).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Từ 08h00' ngày 18/6/2025 đến 17h00' ngày 20/6/2025 tại: Kho vật chứng của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh: thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ 08h00' ngày 13/6/2025 đến 17h00' ngày 23/6/2025 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

*** Cụ thể như sau:**

- Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA: <https://daugiavna.vn>.

- Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiavna.vn>.

- Khách hàng nộp tiền mua hồ sơ theo hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Giá khởi điểm của khối tài sản: 389.355.000 đ (Ba trăm tám mươi chín triệu, ba trăm năm mươi lăm nghìn đồng).

Mức giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc đăng ký, chuyển nhượng tài sản. Người trúng đấu giá tự chịu trách nhiệm đối với các khoản thuế, phí, lệ phí, các chi phí khác có liên quan tới việc sử dụng, chuyển quyền sở hữu, vận chuyển, di dời; thực hiện các thủ tục để lưu thông hàng hóa trên thị trường ... kể từ thời điểm nhận bàn giao tài sản.

e) Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đ (Một trăm nghìn đồng)/01 hồ sơ;

- Tiền đặt trước: 77.000.000đ (Bảy mươi bảy triệu đồng)/01 hồ sơ.

*** Phương thức nộp tiền mua hồ sơ tham gia và nộp tiền đặt trước:**

(a) Khách hàng nộp tiền bằng cách quét mã QR theo các bước hướng dẫn ở mục "Hướng dẫn sử dụng" trên trang đấu giá trực tuyến <https://daugiavna.vn>

(b) Khách hàng nộp tiền vào tài khoản của Công ty, chi tiết như sau:

Tên người nhận: Công ty Đấu giá hợp danh VNA;

Tài khoản: 8688222222



Mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Tây Hồ.

- Nội dung nộp:

+ Nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: [Tên khách hàng] nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá theo Quy chế số 182.3.

+ Nộp tiền đặt trước: [Tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá theo Quy chế số 182.3.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 26/6/2025.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến:
<https://daugiavna.vn>

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Phòng TC-KH huyện Mê Linh;
- Viện KSND huyện Mê Linh;
- Lưu: VT, HSTHA..

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**



Ngô Quang Độ